

Кому: ООО СЗ «Вира»

наименование застройщика, фамилия, имя, отчество  
 634591, Томская область, Томский район,  
 деревня Чёрная Речка, Мельничная улица, дом №1  
 его почтовый индекс и адрес  
 8 (909) 540-25-40  
 телефон

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата 30.09.2021

№ 70-301000-058-2021

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V		
	Реконструкцию объекта капитального строительства			
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный дом № 1, №2 и № 3 (по ГП) жилой застройки по ул. Войкова, 51 в г. Томске. <b>Многоквартирный многоэтажный дом № 3</b>		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМаш Тест»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 70-2-1-2-047805-2021 от 25.08.2021		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100048:109		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100048		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000-000000000008154 от 31.03.2021 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Партнёр» шифр: 30-03-21 от 2021г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----			
	Общая площадь (кв. м):	10638,84	Площадь участка (кв. м):	39881,0
	Объем (куб. м):	34652,66	в том числе подземной части (куб. м):	1968,71

	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	56,71
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	766,1		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 7641,8 кв.м. Количество квартир – 174.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Томская область, г. Томск, ул. Войкова, 51	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до 09 февраля 2023 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Председатель комитета  
по строительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(Подпись)

А.М. Бродников  
(расшифровка подписи)

“ 30 ” сентября 20 21 г.  
М.П.



*2 экз-я копий на руки*  
*Башев РМ 30.09.2021,*